

RENOVATION SUMMARY

INTERIOR SPECIFICATIONS/ADDRESS:	8240 EVERGREEN
---	-----------------------

LIVING ROOM -

X	Repair and paint all walls, ceiling and trim
X	Install new windows
X	Install new light fixtures, plugs and switches
X	Install new flooring: Carpet

HALLWAY -

X	Repair and paint all walls, ceiling and trim
X	Install smoke detector and/ CO2 detector
X	Install new light fixtures, plugs and switches
X	Install new flooring: Carpet

STAIRWELL - (2nd or 3rd fl, if applicable)

X	Repair and paint all walls, ceiling and trim
X	Install smoke detector and/ CO2 detector
X	Install new windows
X	Install new interior doors w/hardware
X	Install new light fixtures, plugs and switches
X	Install new flooring: Carpet

BEDROOM 1 -

X	Repair and paint all walls, ceiling and trim
X	Install smoke detector and/or CO2 detector
X	Install new windows
X	Install new interior doors w/hardware
X	Install new ceiling fan, plugs and switches
X	Install new flooring: Carpet

BEDROOM 2 -

X	Repair and paint all walls, ceiling and trim
X	Install smoke detector and/or CO2 detector
X	Install new windows
X	Install new interior doors w/hardware
X	Install new ceiling fan, plugs and switches
X	Install new flooring: Carpet

BEDROOM 3 -

X	Repair and paint all walls, ceiling and trim
X	Install smoke detector and/or CO2 detector
X	Install new windows
X	Repair doors
X	Install new interior doors w/hardware
X	Install new ceiling fan, plugs and switches
X	Install new flooring: Carpet

RENOVATION SUMMARY

KITCHEN -

X	Install new wall and base cabinets from new floor plans
X	Install new countertop(s), sink and faucet
X	Repair and paint all walls, ceiling and trim
X	Install new windows
X	Install new light fixtures, plugs and switches
X	Install new flooring: LVT

BATHROOM/LAVATORY -

X	Install new toilet
X	Install new bath tub
X	Install new tub surround
X	Install new vanity w/countertop, faucet
X	Install new medicine cabinet w/mirror
X	Install new curtain, towel & paper rods
X	Repair and paint all walls, ceiling and trim
X	Install new windows
X	Install new doors and hardware
X	Install new light fixtures, plugs and switches
X	Install new flooring: LVT

BASEMENT -

X	Install LVT on landing and steps from landing to kitchen
X	Repair or replace landing, steps, railings and/or walls
X	Install smoke detector and/ CO2 detector
X	Remove all partition walls or closets
X	Paint/seal all walls with Drylock water sealant
X	Paint basement floor
X	Paint steps to match floor
X	Install glass blocks w/vents (laundry vent at washer connection)
X	Repair cracks in foundation
X	Install proper lighting
X	Install new powervent hot water tank
X	Install new high efficiency furnace prepped for central air

EXTERIOR

X	Replace roof
X	Install new gutters & downspouts
X	Install new windows w/ wrap and trim (interior)
X	Install vinyl siding WITH 3/8 INSULATION
X	Repair or replace soffit and fascia
X	Install new entry door (front)
X	Install new entry door & security door side and or back
X	Remove debris from grounds
X	Remove existing overgrown vegetation
X	Repair Garage
X	Rebuild or repair front porch
X	Install new light fixtures and plugs
X	Chimney cap
X	Repair driveway and sidewalks to code
X	Tuck point around home
X	Repair fence

RENOVATION SUMMARY

ESPECIFICACIONES DEL INTERIOR/DIRECCIÓN:	8240 EVERGREEN
--	----------------

SALA -

X	Reparar y pintar todas las paredes, techo y marcos.
X	Instalar ventanas nuevas
X	Instalar lámparas nueva, enchufes e interruptores
X	Instalar piso nuevo: Alfombra

PASILLO -

X	Reparar y pintar todas las paredes, techo y marcos.
X	Instalar un detector de humo y/o un detector monóxido de carbón
X	Instalar lámparas nueva, enchufes e interruptores
X	Instalar piso nuevo: Alfombra

ESCALERA - (2do o 3er piso, si aplica)

X	Reparar y pintar todas las paredes, techo y marcos.
X	Instalar un detector de humo y/o un detector monóxido de carbón
X	Instalar ventanas nuevas
X	Instalar puertas interiores nuevas con seguros
X	Instalar lámparas nueva, enchufes e interruptores
X	Instalar piso nuevo: Alfombra

DORMITORIO 1 -

X	Reparar y pintar todas las paredes, techo y marcos.
X	Instalar un detector de humo y/o un detector monóxido de carbón
X	Instalar ventanas nuevas
X	Instalar puertas interiores nuevas con seguros
X	Instalar un ventilador de techo nuevo, enchufes e interruptores
X	Instalar piso nuevo: Alfombra

DORMITORIO 2 -

X	Reparar y pintar todas las paredes, techo y marcos.
X	Instalar un detector de humo y/o un detector monóxido de carbón
X	Instalar ventanas nuevas
X	Instalar puertas interiores nuevas con seguros
X	Instalar un ventilador de techo nuevo, enchufes e interruptores.
X	Instalar piso nuevo: Alfombra

DORMITORIO 3 -

X	Reparar y pintar todas las paredes, techo y marcos.
X	Instalar un detector de humo y/o un detector monóxido de carbón
X	Instalar ventanas nuevas
X	Reparar puertas
X	Instalar un ventilador de techo nuevo, enchufes e interruptores.
X	Instalar piso nuevo: Alfombra

COCINA -

X	Instalar gabinetes de piso y de pared nuevos de acuerdo a los planos nuevos
X	Instalar encimeras, lavabo/fregadero, y plumas nuevas
X	Reparar y pintar todas las paredes, techo y marcos.
X	Instalar ventanas nuevas
X	Instalar lámparas nueva, enchufes e interruptores
X	Instalar piso nuevo: loseta vinílica de lujo

RENOVATION SUMMARY

BAÑO/MEDIO BAÑO-

X	Instalar un inodoro nuevo
X	Instalar una bañera nueva
X	Instalar alrededores nuevas de la bañera
X	Instalar un tocador nuevo con encimador y pluma
X	Instalar botiquín nuevo con espejo
X	Instalar vara para cortina, toalla y papel de baño
X	Reparar y pintar todas las paredes, techo y marcos.
X	Instalar ventanas nuevas
X	Instalar puertas nuevas con seguros
X	Instalar lámparas nueva, enchufes e interruptores
X	Instalar piso nuevo: loseta vinílica de lujo

SÓTANO -

X	Instalar loseta vinílica de lujo en el descanso y los escalones hasta la cocina
X	Reparar o reemplazar el descanso, los escalones, las barandales y/o las paredes
X	Instalar un detector de humo y/o un detector monóxido de carbón
X	Quitar todas las paredes divisoras o armarios
X	Pintar/sellar todas las paredes con el sellador de agua Drylock
X	Pintar el piso del sótano
X	Pintar la escalera del sótano
X	Instalar ventanas de bloques con ventilación (ventilación de la lavandería se encuentra en la conexión)
X	Reparar quebraduras en la fundación
X	Instalar lámparas adecuada
X	Instalar calentador de agua nueva
X	Instalar una calefacción nueva de alta eficiencia de conducto de aire

EXTERIOR

X	Reemplazar el techo
X	Instalar los canalones y tubos de de desagüe nuevos
X	Instalar ventanas nuevas con vinilo y marcos (en el interior)
X	Instalar recubrimiento de vinil con insulación de 3/8
X	Reparar o reemplazar el sofito y fascia
X	Instalar puerta nueva de entrada (alante)
X	Instalar una puerta de entrada nueva y una puerta de seguridad lateral y/o de atrás
X	Limpiar escombros del terreno
X	Remover maleza del terreno
X	Reparar el garaje
X	Reconstruir o reparar el porche de alante
X	Reparar o reconstruir el porche de atrás
X	Instalar lámpara y enchufes nuevos.
X	Tapa de la chimenea
X	Rejuntar alrededor de la casa