CORKTOWN
CHOICE NEIGHBORHOODS INITIATIVE

CHOICE NEIGHBORHOODS

BOLETÍN PARA RESIDENTES

Junio de 2026

Diversión de verano

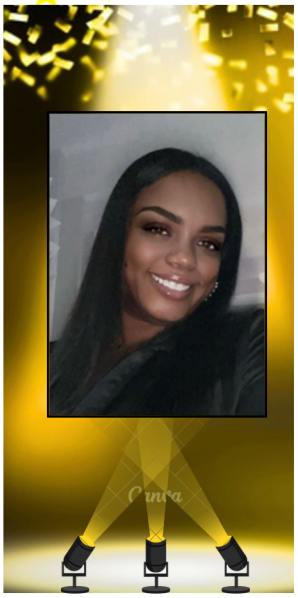
¡Únase al Equipo de Vida de la Comunidad de TCB para los miércoles de "paseos"!



¿Sabía que caminar 30 minutos al día puede aumentar la capacidad cardiovascular, fortalecer los huesos, reducir el exceso de grasa corporal, aumentar la potencia muscular y construir resistencia? ¡Vamos a movernos!

Residente destacado

Nakia Cobbs



Nos tomamos un momento para reconocer a Nakia por sus numerosos logros, que son fruto de su gran esfuerzo y su incansable perseverancia, ¡pase lo que pase!

Nakia comenzó a trabajar en Marriott. En muy poco tiempo, consiguió ascensos y recibió varios reconocimientos. Gracias a su esfuerzo, recibió como premio un televisor de 50 pulgadas y un iPad.

Algunos de sus reconocimientos han sido el de "Empleada Regional del Trimestre" en la revista nacional de Marriott y, más recientemente, el de "Servicio con una sonrisa" en la categoría de Servicio al Cliente/Hospitalidad.

Nakia consiguió el empleo con la ayuda de Gloria Messenger, desarrolladora de empleo del programa CNI de SER Metro. Los logros de Nakia también fueron reconocidos en el boletín informativo sobre carreras profesionales del estado de Michigan.

Demos un aplauso a esta madre soltera trabajadora que demuestra cada día que: ¡Usted puede hacerlo!

Actividades de junio - Marque su calendario

1) Promoción de 2026 - Fotos de fin de curso - 4 de junio en Left Field 2310 Cochrane St, de 1-5 p. m. *¡Los studiantes de último curso de secundaria que vayan a graduarse, acérquense a hacerse sus fotos de fin de curso!*

2) Charla de los primeros viernes - 5 de junio - Organizada por IMS en CKG y Left Field, de 9 a. m.-12 p. m. - *¿Tiene preguntas sobre las nuevas viviendas en construcción, las reparaciones, la recertificación, etc.? ¡Pregunte a los expertos!*

3) Distribución de alimentos de Gleaners - 8 de junio - 2 p. m. en Clement Kern Gardens - 1601 Bagley, frente a la Oficina de Administración - *Reciba alimentos nutritivos hasta agotar existencias.*

4) Serie "Empoderamiento de la mujer" - 10 de junio en Left Field - 2310 Cochrane - 4:30-6 p. m. - *Todo lo que le concierne importa -* **MUJERES, ¡ÚNANSE A NOSOTRAS!**

5) Serie Financial Fade (declive financiero) - 13 de junio, de 12-2 p. m. - ESTÉ ATENTO PARA MÁS INFORMACIÓN - ***TODOS SON BIENVENIDOS***

6) Encuentro de personas mayores de CNI - 17 de junio - 1-2 p. m. en Left Field, 2310 Cochrane - *¡Celebre el "Mes Nacional de la Herencia Caribeña Americana" con nuestra invitada Lisette Gombs!*

7) Proyecto de graduación - 17 de junio - 4-5:30 p. m. en Left Field 2310 Cochrane St - *¿Busca un lugar divertido y genial para relajarse? ¡Únase a nosotros! ¡TODOS LOS JÓVENES ENTRE 7.º Y 12.º GRADO ESTÁN INVITADOS A PARTICIPAR!*

8) Reunión del Consejo de Inquilinos - 23 de junio, de 4-6 p. m. en CKG *- ¿TIENE PREOCUPACIONES SOBRE LA REUBICACIÓN, los DERECHOS de los residentes o cómo convertirse en líder del consejo? ¡VENGA Y HAGA SUS PREGUNTAS!*

THE COMMUNITY BUILDERS · CITY OF DETROIT · ACD · DETROIT AT WORK · IMS · United Community Housing Coalition

El éxito de CNI Detroit - Enfoque financiero



¡Estos eventos fueron el camino hacia el bienestar financiero!



¡En su comunidad, para USTED!

CHASE · Citizens Bank · GreenPath financial wellness · msufcu MSU FEDERAL CREDIT UNION · Michigan First CREDIT UNION · PNC BANK



Salud financiera

Únase a SaverLife

Obtenga recompensas por ahorrar



Únase a más de 600,000 miembros de SaverLife que ganaron más de $4.5 millones en recompensas en efectivo y aceleraron sus ahorros para alcanzar sus metas financieras.

Haga clic aquí:
https://www.saverlife.org/en/users/utm_source=detroitthrives&utm_campaign=129&utm_medium=email

La inscripción ya está abierta para el Campamento de Descubrimiento de Verano. ¡Registre a su hijo hoy... es 100 % gratis! Visite:
https://summerdiscoverymi.org/summer-site-locations/

Sitio web de Choice Neighborhoods

¡Visite el sitio web de Choice Neighborhoods HOY!
detroitmi.gov/choiceneighborhoods

THE COMMUNITY BUILDERS · CITY OF DETROIT · ACD · IMS · DETROIT AT WORK · United Community Housing Coalition

Junio de 2026

Clement Kern Gardens - Left Field - The Preserve On Ash I

- Notas de la comunidad -

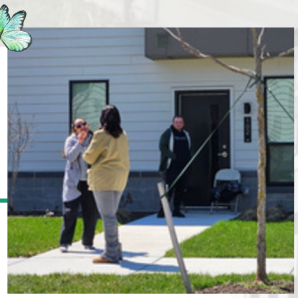
La Comunidad es
UNA RESPONSABILIDAD
Compartida
¡Construyamos!

Oficina de Administración de CKG
-The Connect-

Residentes que estén dentro de los 30 días de su fecha de recertificación, asegúrense de presentar todos los documentos o comunicarse con la oficina para verificar su estado.

Puede visitarnos durante el horario de atención o comunicarse con Amber al 313-965-5650.
Horario de atención: 8 a. m.-5 p. m. - Martes y jueves
La oficina está cerrada durante la hora del almuerzo - 12-1 p. m.





Oficina de Administración de The Preserve On Ash
- The Push -

¡Bienvenido a casa, estamos muy emocionados de tenerlos como residentes! Para que esta sea la mejor experiencia, recuerde lo siguiente:

- Tiene vecinos arriba, abajo y a los lados, conózcalos para construir comunidad en su edificio.
- La vida en apartamentos puede ser ruidosa, pero usted puede ayudar a crear la cultura que desea manteniendo el ruido, los golpes y los saltos al mínimo, especialmente después de las 10 p. m.
- Avísenos de inmediato si algo no funciona correctamente, para que podamos trabajar en resolverlo.

¡AHORA ARRENDAMOS NUESTROS APARTAMENTOS A PRECIO DE MERCADO! ¡CONSULTE ADENTRO PARA MUDANZA INMEDIATA!

Puede visitarnos durante el horario de atención o comunicarse con Adrián Welch al 313-635-4473.
Horario de atención: 9 a. m.-4 p. m. - Lunes - Viernes
La oficina está cerrada durante la hora del almuerzo - 12-1 p. m.



Oficina de Administración de Left Field
- The Leak -

¡El **Consejo de Residentes** lo está buscando a **USTED**! Únase al Consejo de Residentes para planificar actividades, promover la responsabilidad y colaborar con sus equipos de CNI para fortalecer la comunidad.
¡Necesitamos su ayuda!

Para mantener la Sala de la Comunidad en las mejores condiciones, haga lo siguiente:

1. Limpie los derrames y tire su basura.
2. Respete el horario de funcionamiento: 8 a. m.-8 p. m. (a menos que se reserve y apruebe).
3. Informe a Amber inmediatamente de cualquier problema, error o actividad sospechosa.

Puede visitarnos durante el horario de atención o comunicarse con Amber al 313-650-6850.
Horario de atención: 8 a. m.-5 p. m. - Lunes, miércoles y viernes
La oficina está cerrada durante la hora del almuerzo - 12-1 p. m.

Marque su calendario

- **Eventos de CKG -** Distribución de alimentos - 2.° lunes, de 2-3 p. m. (ocurre cada mes)
- **Eventos de Left Field -** Personas mayores de CNI, WES y Proyecto de graduación (ocurre cada mes)
- **Preserve On Ash (POA) -** Alcance del coordinador de Servicios de Vida de la Comunidad (CLSC)

El Equipo de vida de la comunidad ahora está en 3316 16th Street, ¡venga a visitarnos!

THE COMMUNITY BUILDERS · CITY OF DETROIT · ACD · IMS · United Community Housing Coalition

¡Ya salimos de la escuela por el Verano!

¿Y AHORA QUÉ?

NO SÉ MUY BIEN QUÉ HACER

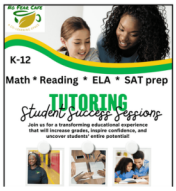
Rincón de niños
(De 5-11 años)

Golf para pequeños golfistas
Edades 5-7
~
Niñas - Entrenamiento y juego
Clínica de fútbol
8-11
~
Tenis para pequeños I
5-8
~
Little Blitzers
Fútbol americano de bandera
~
¡Inscríbase ahora!

¡Inscríbase en un programa de socios HOY! Si necesita ayuda, no dude en comunicarse con nosotros.

Youthville (Grados K-12)







Martes y jueves
4:00-6:00 p. m.
Salón de Left Field Apartments

Llame/envíe un mensaje de texto
Kimberly Cooley
313.484.4709

THE COMMUNITY BUILDERS

Llame/envíe un mensaje de texto
LaShand Kline
313.635.7951 x 7951

Proyecto de graduación
(Grados 7-12)

¿Puede su hijo reconocer e identificar su propio estado de salud mental?



Adultos, presten atención al estado de ánimo y la conducta de sus hijos. Reconocer las señales a tiempo puede ayudarlos a darles el apoyo que necesitan; además, pedir ayuda es una muestra de fortaleza y amor, no de debilidad.

Proyecto de graduación — Un espacio seguro para crecer, aprender y prosperar.

Llame/envíe un mensaje de texto a Melinda Smith: 313.484.4702
Llame/envíe un mensaje de texto a Kimberly Cooley: 313.484.4709

THE COMMUNITY BUILDERS · CITY OF DETROIT · ACD · IMS · DETROIT AT WORK · United Community Housing Coalition



¡Mejore su carrera profesional!

¡Junio es el mes ideal para evaluar su situación laboral a mitad de año!

¿Le gusta el lugar en el que se encuentra?

Si es así, continúe por el mismo camino.

¿No le gusta el lugar en el que se encuentra?

Aprenda a incorporar la IA - Hay aplicaciones gratis como ChatGPT que se activan con la voz. Haga su pregunta y pulse "enviar" para recibir sugerencias que lo ayudarán a cambiar de rumbo. A continuación, pregunte "cómo" para obtener instrucciones paso a paso sobre cómo lograrlo.

Mejore sus competencias - Pida consejo a nuestra nueva orientadora profesional sobre empleo, capacitación, talleres y mucho más. ¡Deje que ella lo ayude a dar un giro a su carrera para que se despierte cada mañana con ganas de ir a trabajar!

Redes de verano - Participe en eventos de los campos que le interesan o haga voluntariado. Ambas opciones le abrirán puertas para conocer y descubrir nuevas oportunidades.

¡Por su éxito continuo o por uno nuevo!

Rincón del orientador profesional

¡Le presentamos a la nueva orientadora profesional de CNI, Evelyn Vásquez!

Evelyn puede ayudarlo si necesita ayuda para encontrar empleo, como revisión de su currículum, búsqueda de trabajo, ayuda para eliminar barreras al empleo o servicios de apoyo... tales como reparaciones de automóviles (hasta $2,000), ropa (hasta $500), ayuda con el alquiler o los servicios públicos si tiene facturas atrasadas, obtención de documentos e incluso computadoras portátiles y teléfonos inteligentes.

Días y horario en la oficina de TCB: martes, de 10 a. m.-3 p. m.; miércoles para los programas de CNI y otros eventos de junio.

Información de contacto para empleo o capacitación:

Evelyn Vásquez: orientadora profesional y capacitadora de CNI. **Llame/envíe un mensaje de texto -** 313.217.2989
Correo electrónico - evasquez@detroitatwork.com

Gloria Messenger: servicios de empleo individualizados, transporte. **Llame/envíe un mensaje de texto -**
313.962.9675 x 4281 **Correo electrónico** - gmessenger@detroitatwork.com

Maikia McGee: servicios de capacitación y apoyo. **Llame/envíe un mensaje de texto -** 313.962.9675 x 1699 **Correo electrónico** - mmcgee@detroitatwork.com

Resumen del Consejo de Residentes

United Community Housing Coalition organizó la reunión del Consejo de Inquilinos en Clement Kern Gardens el martes 26 de mayo, de 4:00–5:30 p. m. El evento se hizo en un jardín situado frente a Rosa Parks Blvd y Bagley. Se invitó a todos los residentes de CKG.

Jason Gapa, de JFM Consulting Group, participó en el evento para hablar y compartir la encuesta anual de Corktown con los residentes presentes. Jason animó a los asistentes a completar la encuesta. La ciudad de Detroit usará los datos de la encuesta para recopilar información que será útil para la futura implementación de Corktown. Puede comunicarse con Jason en jason@jfmcg.com para obtener más información.

Amber y Bert, de IMS, también se unieron para hablar con los residentes en caso de que tuvieran algún comentario o preocupación. Mencionaron que los residentes deben estar atentos a la reunión del primer viernes, el 5 de junio, en CKG. Si tiene alguna pregunta, puede asistir y hablar con alguien.

Si tiene alguna pregunta, comentario o preocupación sobre el plan de desarrollo del área metropolitana de Corktown, comuníquese con los organizadores de inquilinos de UCHC, el Ayuntamiento y el personal de The Community Builder. Gracias por su asistencia y esperamos verlo la próxima vez.

Pablo Marcos (313) 572-1401 jmarcos@uchcdetroit.org
Theresa Mitchell (313) 635-4554 Theresa.mitchell@tcbinc.org
Alexis Alexander Alexis.Alexander@detroitmi.gov

RESPONDA LA ENCUESTA

Escanee el código QR con un dispositivo móvil o visite bit.ly/corktown26

THE COMMUNITY BUILDERS · CITY OF DETROIT · ACD · IMS · DETROIT AT WORK · United Community Housing Coalition