

CHOICE NEIGHBORHOODS

BOLETÍN INFORMATIVO PARA RESIDENTES

Octubre de 2025

Bienvenido
¡OTOÑO!

¡Las **cinco** mejores cosas para hacer durante el otoño con su familia!

1. **Coma sidra y donas** - Visite un molino local de sidra, disfrute donas recién horneadas, sidra caliente, elija una calabaza y disfrute un paseo en carreta. Sidra en la ciudad @ **Beacon Park** el **19 y 20 de octubre** de 1 a 5 p. m.
2. **Lea los favoritos del otoño** - Vaya a su biblioteca local y consulte sus libros favoritos para compartirlos con su familia. ¡15 minutos adicionales de lectura al día son muy útiles!
3. **Acurrúquese para una noche de película** - Apague las luces, tome su manta favorita, prepare palomitas de maíz y disfrute de una película familiar como "It's the Great Pumpkin", Charlie Brown es un clásico.
4. **Paseo por el barrio** - Póngase su suéter favorito y sus zapatos para caminar y visite Roosevelt Park. Disfrute del aire fresco y tómese su tiempo para observar cómo va cambiando el color de las hojas. **¡Hay mucho que ver!**
5. **Vaya al zoológico de Detroit** - Los animales están esperando su llegada y este mes puede vestirse con disfraces, dar un paseo en carreta y recibir golosinas. Para obtener más información, visite la página web del zoológico de Detroit - www.detroitzoo.org.

Actividades de octubre - Márquelas en su calendario

- 1) **Primeros viernes** - 3 de octubre - 9 a. m.-12 p. m. @ **CKG y Left Field**, Esta es su oportunidad para hacer TODAS las preguntas sobre reubicación, reparaciones y recertificación.
- 2) **Charla de mesa redonda WES** - 8 de octubre - 4:30 a 6:00 p. m. @ **Oficina de TCB Oradora: Daicia Price - Wonder Woman: "Usando sus superpoderes"**
Acompáñenos en este espacio seguro donde puede ser usted mismo.
- 3) **Serie financiera Financial Fade** - 11 de octubre de 12 a 2 p. m. @ **The Village Salon & Barber Shop - 8347 E Jefferson**
- 4) **Distribución de alimentos Gleaners** - 13 de octubre - 1:00 p. m. @ **CKG**.
- 5) **Todos los adultos mayores de 55 años** - 15 de octubre - 1 a 2 p. m. @ **CKG**
- 6) **Fiesta de otoño TCB Fall Through House Party** - 17 de octubre - 5:00 a 7:00 p. m. @ **TCB Venga a disfrutar música, comida y aprenda cómo mejorar sus finanzas para el otoño y más allá.**
- 7) **Fiesta de pijamas del programa Golden Girls Mentoring** - 25 de octubre @ **TCB, de 2 a 4 p. m.** ¡Disfrute en pijama! Habrá comida, música y actividades.
- 8) **Distribución Focus Hope para adultos mayores** - 28 de octubre - 1 p. m. @ **Oficina de Administración de CKG**
- 9) **Reunión del Consejo de Inquilinos** - 28 de octubre - 4 a 6 p. m. @ **Left Field**
- 10) **Trunk-a-Treat** - 30 de octubre - 4:30 a 6:30 p. m. @ **Estacionamiento de TCB** - Dulces, DJ, rifas, concurso de disfraces - ¡Voto del público!



Club de trabajo de CII



Consejos de estilo de vida saludable

- o Salga al aire libre, dé un paseo rápido
- o Baile, baile, baile
- o Vacúnese contra la gripe
- o Manténgase hidratado
- o Desconéctate de la tecnología
- o Únase a una liga deportiva
- o Duerma lo suficiente

Coma muchas manzanas y verduras de hoja verde

4ª Fiesta Anual de Back-2-School de TCB



Mes de Sensibilización sobre el Cáncer de Mama

Tip Tuesday!

THE 5 STEPS TO EARLY DETECTION OF

breast cancer

- ✓ Routinely self-examine yourself
- ✓ Know your risks and family history
- ✓ Learn when to have a mammogram
- ✓ Regularly visit your doctor
- ✓ Follow-up after a screening test



PARA OBTENER MÁS INFORMACIÓN:
 Para programar una cita, llame al 1-800-KARMANOS
 (1-800-527-6266)
 o visite karmanos.org

Recursos para una alimentación saludable

La **distribución de alimentos** se hace cada mes, frente a la Oficina de Gestión (Management Office), de 1 a 2 p. m. Envíe un mensaje de texto a los coordinadores de servicios de CL para que lo agreguen a la lista de personas que recogen al 313.484.4702. La comida está disponible por orden de llegada.

Próxima distribución - 14 de octubre

Programa de Consejería Médica

Miércoles de caminatas y ruedas - Dirigido por D'Nisha B.

**Preparados, listos,
 ¡Camine o rueda!**

12 p. m.

Nos reunimos frente a la Oficina de Administración. ¡Nos vemos allí!

La temporada de gripe se acerca, ¡vacúnese!

Corktown Health

Ofrecemos vacunas contra la gripe y el COVID.



Sitio web de Choice Neighborhoods

Manténgase al día sobre las últimas noticias, actividades y eventos con Choice Neighborhood de la ciudad de Detroit. Visite el sitio web en detroitmi.gov/choiceneighborhoods ¡Y no olvide revisar nuestra galería de fotos!

Resumen de la reunión del Consejo de Residentes de septiembre



La United Community Housing Coalition organizó la reunión del consejo de inquilinos en Clement Kern Gardens el martes 30 de septiembre, de 4:00 a 5:30 p. m. El evento se realizó en los terrenos de CKG. Todos los residentes fueron invitados.

Los organizadores de inquilinos de UCHC hablaron con los residentes sobre cualquier problema, preocupación u otro tema que quisieran tratar. Si los residentes tienen preguntas sobre CKG y el proceso de desarrollo, les animamos a asistir a los Primeros Viernes para reunirse con los desarrolladores de IMS.

Si tiene algún comentario o inquietud sobre CKG, comuníquese con el organizador de inquilinos Pablo Marcos. Esperamos verlo en la próxima reunión del consejo de inquilinos. Gracias a todos los que vinieron. Para comunicarse con los organizadores de inquilinos de UCHC, llame a: Pablo Marcos (313) 572-1401 jmarcos@uchcdetroit.org

Actualizaciones de desarrollo de CKG

P: ¿Qué deben esperar ver/escuchar los residentes de CKG en los últimos meses de 2025?

R: Se espera que ACD comience la demolición de los edificios 8 a 12 de CKG para finales de 2025. Los residentes deben esperar escuchar ruidos más altos de lo normal por parte de excavadoras y bulldozers durante el horario laboral. También pueden esperar ver cercas/barandales de construcción, escombros y/o polvo cerca de zonas con tránsito frecuente de maquinaria pesada.

P: ¿Cuándo comenzará la construcción del nuevo desarrollo de CKG?

R: ACD espera comenzar la construcción poco después de que termine la demolición. Los residentes de CKG deberían ver obras en curso a comienzos de 2026 y en adelante.

P: ¿Cuándo sabré si ya es el momento de mudarme?

R: IMS enviará avisos con 6 meses de anticipación a cualquier plan de reubicar su vivienda. Puede esperar varios avisos antes de su reubicación definitiva.

¿Se perdió el evento “First Fridays” de septiembre?

¡No se preocupe! Lo tenemos cubierto.

Esto fue lo que se perdió...



Como usted sabe, los miembros del equipo de desarrollo de CKG atienden al público el primer viernes de cada mes, de 9 a. m. a 12 p. m. en la oficina de CKG, para responder preguntas de los residentes sobre la renovación del sitio de CKG y recibir sus comentarios.

El viernes 5 de septiembre de 2025, ACD presentó conceptos preliminares para el espacio verde y la zona de juegos incluidos en el plano propuesto. ¡ACD quiere conocer su opinión! Acompáñelos en la próxima reunión de First Friday para revisar estas opciones de diseño. ACD estará disponible para responder preguntas generales sobre el plan general de renovación.

Si no puede asistir a First Fridays, igual estamos aquí para ayudarlo.

Comuníquese con el equipo de reubicación de ACD/IMS Choice al ChoiceRelocation@imsteam.net o al 313-650-6850 para que podamos programar una cita.



¡Inscripciones abiertas AHORA!



Proyecto de Graduación (PG)

- ¿Qué es el PG? Un programa de orientación para padres y estudiantes para ayudarlos a graduarse a tiempo.
- ¿Quién puede participar? Estudiantes (Grados 7-12)
- ¿Dónde se hará el PG? Oficina de TCB
- ¿Cómo puede inscribirse? Envíe un mensaje de texto al PG al 313.484.4709 o al 313.484.4702. También puede inscribirse en cualquier evento próximo.

TENGA EN CUENTA - Para llegar a donde quiere estar, ¡tiene que empezar a planificar ahora!

Cómo encontrar empleo o capacitación cuando no hay ayuda disponible

1. Red - Vecinos, familia, amigos, contactos en redes sociales
2. Referencias - Si la compañía ofrece una bonificación, busque a un empleado
3. Bolsas de trabajo - Indeed, LinkedIn, USAJobs.gov, Glassdoor
4. Ferias de empleo - Escuche las noticias, busque en línea cerca de usted
5. Voluntariado - Los líderes de equipos toman nota de su valiosa ayuda
6. Compañías de trabajo temporal - Los trabajos de corta duración le abren puertas
7. One Stops - Centros de Detroit at Work - Capacitación de WIOA
8. Certificaciones gratis en línea - Aprendizaje por LinkedIn, certificados de Google
9. Michigan Reconnect - Lo conecta con universidades y programas de capacitación
10. Futuro Educador Orgulloso de Michigan (Future Proud Michigan Educator) - Subvenciones y becas
11. Subvenciones para el pago de los estudios en Michigan - Títulos en universidades e instituciones sin fines de lucro
12. Compruebe dónde trabaja. A menudo, hay asistencia disponible para el pago de los estudios

Capacitación – ¿Págame ahora o págame después?

Capacitarse y obtener una certificación es una decisión importante. A muchas personas les cuesta decidir. Si trabaja ahora, tiene un ingreso. Muchas capacitaciones no ofrecen estipendios, por lo que podría quedarse sin ingresos por un tiempo.

Si puede completar una capacitación y obtener una certificación, y luego consigue empleo, ¡la recompensa puede ser grande! A menudo se pasa de un empleo a una carrera. Tendrá más oportunidades con mayor potencial de ingresos. Esa es la opción de “Pagar después”.

Algunas capacitaciones profesionales requieren otro tipo de compromiso. Ofrecen clases fuera del horario laboral para que trabaje y estudie al mismo tiempo. Toma más tiempo generar ingresos y a veces puede sentirse abrumador, pero esa opción lleva al mismo camino profesional. Esa es la opción de “Pagar ahora”.

Para determinar cuál es SU mejor opción, piense en los pros y los contras. Evalúe cuánto ganará cuando termine la capacitación. ¿Vale la pena el compromiso? Si detiene temporalmente sus ingresos, ¿qué recursos tiene para mantenerse? ¿Necesitará o tiene un grupo de apoyo?

Un factor importante es el costo. Ser parte de CNI elimina ese problema. Aproveche la capacitación GRATUITA mientras aún haya oportunidades. ¡Simplemente elija un plan “ahora” o “más tarde”!

Comuníquese con la entrenadora profesional de SER Metro, Malikia McGee - 313.962.9675 ext. 1699 o mmcgee@detroitatwork.com

Gerente de Educación/Recursos de TCB Kimberly Cooley 313.484.4709 o kimberly.cooley@tcbinc.org

¡Celebremos! FELIZ CUMPLEAÑOS

Aminah Dawson
Ana Díaz
Aniyah Samuel
Elias Williams

Emmanuel Hutchins
Freddie Thomas
Josh Dawson

Ratosha Johnson
Rhonda Ellington
Roderick Pickens
Sade Keith