



نحن نعمل على تحويل

ديترويت من

الآفة
إلى
الجمال



اتبع هذه الخطوات لتجنب المخالفات والتذكريات
والغرامات والتكاليف:

امسح ضوئياً
لتسجيل الممتلكات
الشاغرة



1 حافظ على ممتلكاتك وفقاً لقوانين المدينة على جدول زمني منتظم.

2 قم بتسجيل الممتلكات الشاغرة على الموقع الإلكتروني لقسم صيانة الممتلكات إذا لم يكن المبنى مشغولاً بشركة نشطة.

3 اطلب فحص صيانة الممتلكات عن طريق الاتصال على (313) 628-2451.

4 بعد اجتياز الممتلكات الشاغرة للفحص، اطلب واحصل على شهادة امتثال الممتلكات الشاغرة (Vacant Property Certificate of Compliance) عن طريق الاتصال على (313) 628-2451. يجب الحصول على فحص الممتلكات وشهادة الامتثال للممتلكات الشاغرة (Vacant Property Certificate of Compliance) كل عام.

حصلت على آفة؟

ماذا تفعل إذا تلقيت إخطارًا بالمخالفة

إذا رأيت هذا الإشعار باللون الأصفر الساطع منشورًا على ممتلكاتك، فاتصل بالمفتش المدرج في الإشعار لطرح أي أسئلة. ثم يجب عليك إصلاح المخالفات في الموعد المحدد وتحديد موعد للتفتيش.

لتحديد موعد الفحص، اتصل بالرقم
(313) 628-2451



ماذا يحدث لو لم يتم إصلاحه؟



وفقًا لقانون المدينة، فإن فرق معالجة الآفات (Blight Remediation Teams) لدينا مخولة بدخول العقار وإصلاح المخالفات على نفقتك.

2

سيؤدي الفشل في تصحيح الانتهاك (الانتهاكات) إلى إصدار تذكرة آفة (Blight Ticket) من المفتش، تحتوي على تاريخ جلسة استماع وغرامات محتملة.

1

هل لديك أسئلة حول انتهاكات الممتلكات؟

اتصل بقسم صيانة الممتلكات على الرقم (313) 628-2451

أسئلة حول جلسات الاستماع تذكرة آفة؟

اتصل على (313) 224-0098 أو تفضل بزيارة detroitmi.gov/dah

هل لديك أسئلة حول العمل؟

اتصل بـ Katrina Crawley، المحامية على الرقم (313) 268-9241



يتم توفير هذه المواد التعليمية من خلال مبادرة Blight to Beauty Corridor Initiative.