



GET THE LEAD OUT!

Detroit LeadSafe Housing

HOUSING & REVITALIZATION DEPARTMENT



DID YOU KNOW...

that it only takes a sugar-size packet of lead dust throughout a home to create a lead poisoned child?



The City of Detroit requires all landlords with a property built before 1978 to obtain a lead clearance in most cases every three (3) years.

Up to **\$25k** in lead repairs per unit!

You may be eligible for a free lead inspection and repairs if:

- You own a rental property in 48209 that was built before 1978.
- You have tenants that are children under the age of 6 or currently pregnant.
- Your tenants income is at or below 80% AMI. (See Income Limits below)
- Your property registered as a rental property with the BSEED.

Scan the QR code below to see if you qualify.

2021 HUD Income Limits

Family Size	1	2	3	4	5	6	7	8
Income	\$44,800	\$51,200	\$57,600	\$64,000	\$69,150	\$74,250	\$79,400	\$84,500



For more information, contact us:

TELEPHONE: (313) 224-6380

or (313) 498-2305 (Español)

E-MAIL: GetTheLeadOut@detroitmi.gov



GET THE LEAD OUT!

Detroit LeadSafe Housing

HOUSING & REVITALIZATION DEPARTMENT



¿SABÍA QUE...

solo se necesita un paquete de polvo de plomo del tamaño de uno de azúcar en toda la casa para que un niño esté envenenado con plomo?



La Ciudad de Detroit requiere que todos los propietarios con una propiedad construida antes de 1978 obtengan una autorización de plomo en la mayoría de los casos cada (3) años.

¡Hasta \$25 mil en reparaciones de plomo por unidad!

La Ciudad de Detroit requiere que todos los propietarios con una propiedad construida antes de 1978 obtengan una autorización de plomo en la mayoría de los casos cada (3) años.

Puede ser elegible para una inspección y reparación de plomo gratis si:

- Posee una propiedad alquilada en 48209 que fue construida antes de 1978.
- Tiene inquilinos que son niños menores de 6 años o mujeres embarazadas actualmente.
- Los ingresos de sus inquilinos son iguales o inferiores al 80 % del AMI (ingreso promedio del área). (Ver los límites de ingresos a continuación)
- Su propiedad registrada como propiedad de alquiler con el BSEED.

Escanee el código QR a continuación para ver si califica.

2021 HUD Límites de Ingreso *

Tamaño Familiar	1	2	3	4	5	6	7	8
Ingreso	\$44,800	\$51,200	\$57,600	\$64,000	\$69,150	\$74,250	\$79,400	\$84,500



Para más información, comuníquese en:
Teléfono: (313) 224-6380
or (313) 498-2305 (Español)
Correo Electrónico:
GetTheLeadOut@detroitmi.gov