

**RENOVAR DETROIT**  
**Programa de reparaciones esenciales del hogar para propietarios adultos mayores y discapacitados**

**¿Qué es Renovar Detroit?**

Un programa de reparación del hogar de 2 fases financiado por la Ley del Plan de Recuperación Estadounidense y administrado por la ciudad de Detroit. En la primera fase del programa, se reemplazarán los techos de 1000 solicitantes seleccionados. El período de solicitud para la fase 1 abarcará desde el 1 de octubre de 2021 hasta el 31 de octubre de 2021. La Fase 2 proporcionará una reparación mayor a determinarse para 500 solicitantes seleccionados, a partir de 2022.

**¿Quién puede inscribirse?**

Para ser elegible, se deben verificar 3 criterios:

1. Debe ser un adulto mayor (de 62 años o más) o una persona de cualquier edad con una discapacidad (que reciba asistencia por Discapacidad del Seguro Social o Seguridad de Ingreso Suplementario) y
2. Debe tener una exención impositiva HOPE de 2021 aprobada (anteriormente HPTAP) y
3. No debe haber recibido ningún subsidio de reparación del hogar por un total de \$10 000 o más de la ciudad de Detroit en los últimos 10 años.

**¿Cómo se seleccionan los solicitantes?**

A los solicitantes elegibles se les asignará un puntaje de reparación del hogar de acuerdo con los criterios siguientes. Se seleccionarán las 1000 solicitudes con mayor puntaje para la Fase 1.

- Duración de la titularidad
- Nivel de exención HOPE
- Cantidad de personas del grupo familiar
- Verificación de inclusión en la lista de espera de SEHR\* o carta de aplazamiento solo para el techo de Wayne Metro Weatherization. Si es necesario, se utilizará la condición del techo basada en una evaluación para desempatar

\*Tenga en cuenta que se recomienda a los adultos mayores incluidos en la lista de espera que se inscriban en Renovar Detroit. Si son seleccionados, podrán elegir en qué programa participar.

**¿Por qué la Fase 1 solo incluye el reemplazo del techo?**

La ciudad de Detroit se enfoca en las reparaciones de techos porque es la reparación con más solicitudes completadas. Los techos no solo son la reparación más costosa de la vivienda, sino que una vez que se daña un techo, puede provocar daños adicionales significativos en la vivienda, como daños en el cielorraso y el ático, daños en el aislamiento, moho y hongos, paneles de yeso caídos, peligros de incendio, roedores, ineficiencias de energía y daños estructurales. También puede ser necesario tener un techo en buenas condiciones para ser elegible en otros programas de subvenciones para reparaciones de viviendas.

**Cronograma de la Fase 1 de Renovar Detroit**

- Período de solicitud: 10.01.2021 -10.31.2021
- Plazo para la solicitud de HOPE: 11.12.2021
- Selección de participantes y envío de notificaciones: Febrero de 2022
- Comienzo de las reparaciones de los techos: Fin de la primavera de 2022

**¿Cómo pueden inscribirse los residentes?**

- Llame al 313.244.0274 para presentar su solicitud por teléfono. Los solicitantes también recibirán la confirmación de las exenciones de HOPE 2021 que ya se han otorgado y acceso a otros recursos.
- Ingrese a [www.detroitmi.gov/RenewDetroit](http://www.detroitmi.gov/RenewDetroit) y pulse "Apply for Renew Detroit" (Inscribirse en Renovar Detroit)
- *La solicitud de Renovar Detroit es diferente de las solicitudes de otros programas. La mayoría de los criterios de elegibilidad y priorización se verificarán mediante el consentimiento requerido del solicitante para acceder a los datos suministrados previamente a los departamentos y agencias asociados.*

Puede consultar una lista completa de las preguntas más frecuentes en el sitio web [www.detroitmi.gov/RenewDetroit](http://www.detroitmi.gov/RenewDetroit).  
Contáctese con [RenewDetroit@detroitmi.gov](mailto:RenewDetroit@detroitmi.gov) si su pregunta actualmente no está incluida en las Preguntas frecuentes.